

ภาคผนวกที่ 8

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

ก่อนดำเนินการก่อสร้างล่วงหน้า 3 วัน

เล่มที่ 1311 เลขที่ 30 เล่มที่ 1310 เลขที่ 45

ลว. 5 ก.ย. 62

ลว. 5 ก.ย. 62

เงิน 20 บาท

เงิน 30,619 บาท



คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
ตาม พ.ร.บ. การผังเมืองแล้ว
เจ้าพนักงานยังบังคับมีหน้าที่
ออกใบอนุญาตในส่วนของการขออนุญาต
ที่อาคารนี้เกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

หากควบคุมการใช้

เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารเสร็จแล้ว

จะต้องแจ้งให้เมืองพัทยาตรวจสอบ

ออกใบรับรอง ก่อนเปิดใช้อาคารตามมาตรา 32

เจ้าของอาคาร

-อาคารประเภทที่ต้องจัดให้มีการตรวจสอบ

ต้องทำการตรวจสอบอาคารเพื่อขอรับใบ ร.๑

หลังจากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ

หรือ เปิดอาคารใช้งานไปแล้ว ๑ ปี

เลขที่ 309 / 2562

อนุญาตให้

บริษัท เกตนัสิทธิ์แอสเสท จำกัด

อยู่บ้านเลขที่ 420/142

ตรอก/ซอย

ถนน

ตำบล/แขวง

หนองปรือ

อำเภอ/เขต

บางละมุง

จังหวัด

ข้อ ๑ ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย

บ้านเลขที่ 15

ถนน

ตำบล/แขวง

หนองปรือ

อำเภอ/เขต

บางละมุง

จังหวัด

หมู่ที่

ชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.ด./ด.ล./ด.ก./ด.ช./ด.ช.ด./ด.ช.ด.

14483, 25169, 25143 และ 25170

เป็นที่ดินของ

บริษัท เกตนัสิทธิ์แอสเสท จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

ถาวร

(๑) ชนิด ก.ส.ล. 7 ชั้น (1 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 1 หลัง (101 ห้อง) เพื่อใช้เป็น โรงแรม 799/1

พื้นที่/ความยาว

7,032 ตร.ม.

ที่จอดรถ ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

29

คัน

พื้นที่

ตารางเมตร

พื้นที่ภายนอก 106 ตร.ม.

(๒) ชนิด ก.ส.ล. 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน

พื้นที่/ความยาว

558 ตร.ม.

ที่จอดรถ ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

คัน

พื้นที่

ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว

ที่จอดรถ ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

คัน

พื้นที่

ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่

142

/

2562

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1.นายกิตติพงษ์ ศรีนันทา ส.ส.๓047, 2.นายวิศิษฐ์ เพชรภูวดี สข.4684 เป็นผู้ควบคุมงาน

3.นายสุภรณ์ กลิ่นเลียง ภส.113, 4.นายสุภรณ์ กลิ่นเลียง ภก.12692

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ 5.นายเกรียงศักดิ์ เอี่ยมโมฬี สฟก.2281

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐

แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน 30,639 บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

(ลายมือชื่อ)

นายสนธิ์ คุ้มปลื้ม

นายกเมืองพัทยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
โดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนฯ

เลขที่ ทส.1010.5/16152 ลว. 21 พฤศจิกายน พ.ศ.2561

นายอภัยสิทธิ์ คุ้มปลื้ม

รับอนุญาต

